



Città di Camisano Vicentino

Piazza Umberto I, 1 - 36043 CAMISANO VICENTINO (VI)

Sito ufficiale www.comune.camisanovicentino.vi.it

Centralino Tel.: 0444-419911

Prot. n. 16502

Camisano Vicentino, li 18 Settembre 2024

AVVISO PUBBLICO

“ADOTTA UNA ROTATORIA”

PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, DA PARTE DI SPONSOR, PER INTERVENTO VOLTO ALLA VALORIZZAZIONE DELL'ANELLO CENTRALE DI UNA ROTATORIA STRADALE IN COMUNE DI CAMISANO VICENTINO, MEDIANTE INTERVENTI DI ARREDO URBANO

(Art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii).

ROTATORIA LUNGO S.P. 117 “CAMISANA”, ALL'INTERSEZIONE TRA VIA VICENZA, VIA ROMA SANTA MARIA, VIA INDUSTRIALE, VIA ANTICA OLIMPIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 /2024

RENDE NOTO

che nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 43 della L. 449/1997 (Misure per la stabilizzazione della Finanza Pubblica e ss.mm.ii), dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, intende affidare a soggetti pubblici o privati, la valorizzazione dell'area posta all'interno della rotatoria lungo la SP 117 “Camisana”, all'intersezione tra Via Vicenza, Via Roma Santa Maria, Via Industriale, Via Antica Olimpia, come individuata nell'elenco descrittivo “Allegato C”, riconoscendo allo “sponsor” un ritorno di immagine mediante il ricorso alla sponsorizzazione “tecnica”.

A tal fine viene precisato quanto segue:

Art. 1 – Oggetto

Finalità del presente avviso è quella di valutare e comprendere l'interesse che può generare la presente iniziativa attivando la procedura per individuare eventuali soggetti (Sponsor) interessati alla valorizzazione ed eventuale manutenzione degli spazi dell'isola centrale della rotatoria posta lungo la SP 117 “Camisana” intersezione tra Via Vicenza, Via Roma Santa Maria, Via Industriale, Via Antica Olimpia situata all'interno del Comune di CAMISANO VICENTINO da svolgere in forma diretta (attraverso la propria attività) o indiretta (mediante ricorso ad altri soggetti).

L'attività di sponsorizzazione è associata alla presente iniziativa promozionale che consente un ritorno in termini di visibilità e immagine per il soggetto offerente, essendo consentita anche la posa di cartelli con il nome/marchio/logotipo/pittogramma proposto dallo Sponsor.

Il rapporto tra il Comune di Camisano Vicentino (Sponsee) e lo Sponsor sarà regolato da apposito contratto di sponsorizzazione.

Qualora lo Sponsor fosse interessato all'iniziativa, previa presa visione e conoscenza delle caratteristiche

generali e tecniche dello spazio assegnato, dovrà presentare un progetto definitivo di sistemazione dell'area. I lavori potranno essere realizzati solamente a seguito dell'approvazione del progetto da parte del Comune di Camisano Vicentino, il quale, previa acquisizione dei necessari pareri e/o nulla osta degli Enti e gestori di servizi interessati, rilascerà apposita autorizzazione.

Le aree interessate manterranno la funzione ad uso pubblico in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

Il presente Avviso non ha natura vincolante per l'Amministrazione ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti interessati a manifestare il proprio interesse all'espletamento delle attività di cui all'oggetto.

Il Comune si riserva la facoltà di individuare lo Sponsor anche in presenza di una sola proposta ritenuta valida.

Art. 2 – Area di intervento

La rotatoria oggetto del presente avviso è indicata nell'elenco allegato (Allegato C), parte integrante e sostanziale del presente avviso. L'Amministrazione rimane disponibile a valutare eventuali ulteriori progettualità, da sottoporre sempre a procedure di evidenza pubblica, proposte dai soggetti di cui all'art. 3 per altri spazi pubblici non ricompresi nell'elenco allegato.

Art. 3 - Soggetti ammessi

Possono partecipare tutti gli operatori economici di cui all'allegato I.1 art. 1 c. 1 lett. I) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii iscritti al registro delle imprese presso la CCIAA, i soggetti privati e pubblici, Enti e/o Associazioni per i quali non sussistano i motivi di esclusione di cui all'artt. 94, 95 e 99 del D.Lgs. 36/2023.

Nei casi in cui lo Sponsor affidi la realizzazione degli interventi di valorizzazione a terzi (forma indiretta), questi ultimi dovranno essere in possesso dei medesimi requisiti previsti per lo Sponsor.

NON verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse da parte di organizzazioni di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa finalizzate a sponsorizzarne le rispettive attività.

È possibile presentare proposte di sponsorizzazione per la rotatoria individuata al "Allegato C", fatte salve le eventuali valutazioni per ulteriori spazi di cui all'art. 2.

Art. 4 - Durata e revoca

Il contratto di sponsorizzazione avrà una durata adeguata a quella indicata nella migliore proposta (massimo 20 anni), decorrente dal momento della sottoscrizione.

Al termine del succitato termine l'area potrà, in qualsiasi momento, tornare nella disponibilità dell'Ente.

Al termine del periodo di durata del contratto di sponsorizzazione, l'area verrà riconsegnata nello stato in cui si trova.

Per motivate esigenze di pubblico interesse, il Comune o l'Ente proprietario potranno recedere dal contratto di sponsorizzazione, con almeno 6 mesi di preavviso, senza che lo sponsor possa pretendere ristori o compensi di alcun genere.

Art. 5 - Obblighi dello sponsor

Le attività di manutenzione e gli obblighi a cui lo Sponsor dovrà **obbligatoriamente** far fronte, e comunque da definirsi con gli uffici comunali in relazione alla progettualità proposta, sono le seguenti:

5.1 VALORIZZAZIONE:

Lo Sponsor si impegna a realizzare, direttamente o per tramite di operatore economico terzo in possesso dei necessari requisiti, lavori di valorizzazione e/o di arredo urbano degli spazi presenti all'interno dell'isola centrale della rotatoria stradale oggetto del presente avviso, attraverso la fornitura e posa di installazioni artistiche, pavimentazioni, sistemazioni a verde, elementi di arredo urbano, e, se necessario, l'installazione di impianti di illuminazione ed irrigazione, in conformità con la destinazione urbanistica dell'area, ed alle norme del D.Lgs. 30.04.1992 n. 285 e relativo regolamento di attuazione, e successive modifiche ed integrazioni, ed alle altre norme applicabili.

Lo Sponsor per la realizzazione degli interventi di valorizzazione, si impegna a provvedere, **a propria cura e spese**, se necessario o previsto dal progetto di valorizzazione:

- alla rimozione e/o spostamento, con le dovute cautele, di manufatti ed elementi di arredo urbano esistenti, ed eventuale deposito in sito indicato dal Comune;
- spostamento di eventuali impianti di illuminazione (in tal caso dovrà anche essere prodotto apposito

progetto e studio illuminotecnico, sottoscritto da professionista abilitato, relativo al nuovo impianto di illuminazione dell'anello della rotatoria);

- spostamento o protezione di eventuali impianti e sottoservizi esistenti, in conformità alle prescrizioni dettate dai rispettivi Enti o aziende gestori del servizio;
- spostamento dell'impianto di irrigazione esistente;
- provvedere al reperimento di energia elettrica, acqua e quant'altro necessario alla realizzazione delle opere.

Gli eventuali manufatti e nuovi impianti realizzati entreranno nell'immediata proprietà dell'Ente, salvo diverse e precise pattuizioni che dovranno essere indicate in sede di presentazione della proposta, e formalizzate nel contratto.

Il Comune di Camisano Vicentino non dovrà essere chiamato a partecipare, in tutto o in parte, alle spese relative alla realizzazione degli interventi, o a qualsiasi diverso esborso di denaro.

5.2 MANUTENZIONE ORDINARIA:

Lo sponsor potrà altresì impegnarsi ad eseguire, a propria cura e spese, gli interventi di manutenzione ordinaria degli spazi presenti all'interno dell'anello della rotatoria stradale, per tutta la durata del contratto di sponsorizzazione, o per una durata diversa da indicare nella proposta.

5.3 SOTTOSERVIZI:

Nel caso in cui i lavori di valorizzazione comportino la modifica, spostamento oppure la realizzazione di nuovi impianti riguardanti sottoservizi (rete gas, telefono/fibra, acquedotto, fognature, impianto di illuminazione pubblica) lo Sponsor provvederà nel farsi carico di tutti i costi necessari alla progettazione e realizzazione delle suddette opere al fine di consegnare l'opera completa e finita in ogni sua parte a regola d'arte.

Lo Sponsor è responsabile per danni a cose e/o persone imputabili a difetti di realizzazione o errata manutenzione dell'area assegnata.

Lo Sponsor è l'unico destinatario di ogni obbligo derivante dal rispetto della normativa di sicurezza sul lavoro del personale e degli eventuali collaboratori utilizzati per gli interventi di manutenzione e/o sistemazione dell'area, sollevando il Comune di Camisano Vicentino da ogni responsabilità al riguardo. In ogni caso, lo Sponsor si impegna a stipulare idonea polizza assicurativa a garanzia dei danni causati a cose o persone durante l'esecuzione dei lavori e degli interventi di manutenzione.

Il Comune resta estraneo al rapporto intercorrente fra lo Sponsor e le ditte specializzate (forma indiretta) e degli eventuali soggetti di cui questi si avvarrà per gli interventi di manutenzione, pertanto l'assegnatario-Sponsor resta l'unico responsabile nei confronti del Comune della buona e puntuale gestione e manutenzione della rotatoria assegnata, ed all'adozione degli obblighi di sicurezza sul lavoro, e nei confronti delle ditte esecutrici relativamente ai pagamenti.

Art. 6 - Obblighi del Comune di Camisano Vicentino

Il Comune di Camisano Vicentino, in qualità di Sponsee, si impegna a consentire che l'attività di valorizzazione e manutenzione della rotatoria, posta in essere dallo Sponsor, venga comunicata agli utenti della strada attraverso posizionamento di pannelli o altre forme di comunicazione.

Il Comune provvederà alla valutazione delle proposte pervenute conformemente al seguente art. 9.

Il Comune di Camisano Vicentino provvederà inoltre alla trasmissione delle richieste di autorizzazione necessarie e del progetto all'Ente titolare della strada, nonché agli altri Enti o gestori di sottoservizi interessati, e a rilasciare gli atti di autorizzazione di propria competenza.

Nulla sarà dovuto allo Sponsor nel caso in cui la proposta non venga ritenuta adeguata o conforme alla normativa vigente.

Art. 7 - Comunicazione

L'Ente titolare autorizzerà il posizionamento di pannelli informativi, scritte, o altre forme di comunicazione, con esposizione del nome/marchio/logo dello Sponsor per il sostegno dell'iniziativa oggetto di sponsorizzazione, secondo le modalità concordate con lo Sponsee, previa presentazione da parte dello Sponsor di apposito elaborato con fotoinserti (uno per ogni accesso alla rotatoria).

I pannelli e le scritte dovranno essere conformi alle normative di Legge e del Codice della Strada e saranno anch'essi oggetto di valutazione da parte dell'Ente titolare.

Le scritte e le immagini inserite nei cartelli dovranno avere caratteristiche di sobrietà e permettere una rapida lettura riducendo al minimo l'attenzione da parte dell'utente della strada.

I pannelli in parola non potranno contenere frecce direzionali, né indirizzi o recapiti di alcun tipo, ad eccezione della località in cui è ubicata la sede dello Sponsor; nella scelta dei colori si dovrà evitare l'uso della

gradazione di rosso prevista per i segnali stradali, come anche dovrà essere evitato l'uso della gradazione di azzurro impiegato per le frecce d'obbligo.

Non è consentita una illuminazione specifica per i pannelli in quanto potrebbe provocare disturbo o distrazione con conseguente pericolo per la sicurezza della circolazione stradale.

Dovranno essere in ogni caso evitate interferenze con la segnaletica e con l'illuminazione stradale, nonché mantenute tutte le condizioni di visibilità atte a garantire la sicurezza della circolazione veicolare.

Le spese per la realizzazione dei pannelli di comunicazione sono a totale carico dello Sponsor.

Lo Sponsor si impegna ad escludere in modo tassativo qualsiasi comunicazione contenente: propaganda di natura politica, sindacale, filosofica e religiosa; pubblicità diretta o collegata all'uso di tabacco o alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale; messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.

Art 8 - Modalità di presentazione delle proposte di sponsorizzazione

I soggetti interessati alla sponsorizzazione dovranno far pervenire la proposta, composta dai seguenti documenti ed elaborati, debitamente sottoscritti digitalmente, al seguente indirizzo Pec comune.camisanovicentino@halleycert.it, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 18 ottobre 2024.**

La proposta dovrà contenere la seguente documentazione:

1. **Proposta di sponsorizzazione** (su modello predisposto "Allegato B" al presente avviso);
2. **Relazione tecnica**, la quale dovrà descrivere lo stato di fatto e, in modo chiaro ed esaustivo, l'intervento di valorizzazione proposto, le scelte operate, i materiali, la presenza di impianti, eventuali interferenze e loro soluzioni, eventualmente integrate da planimetrie e documentazione fotografica con coni visuali comprendenti anche la strada da ambo i sensi di marcia;
3. **Elaborati grafici** riportanti:
 - Planimetria con individuazione del sito e dei relativi confini catastali;
 - Planimetria dello stato attuale, opportunamente quotata, con le distanze da punti luce, segnali stradali, dal bordo esterno dell'isola centrale, e dal confine catastale, la presenza di caditoie, impianti e sottoservizi;
 - Planimetria dello stato di progetto, opportunamente quotata, con evidenziati eventuali manufatti, le distanze da punti luce, segnali stradali, dal bordo esterno dell'isola centrale e dai confini catastali, la presenza di caditoie, impianti e sottoservizi;
 - Sezioni (almeno n. 2) opportunamente quotate;
 - Stato sovrapposto di planimetrie e sezioni, ed eventuali particolari costruttivi;
 - Fotoinserimenti con viste planimetriche e prospettiche, almeno una per ogni accesso alla rotatoria, con indicazione delle forme di comunicazione (pannelli informativi, scritte, loghi);
 - Eventuale ogni altra documentazione aggiuntiva idonea a far meglio comprendere l'intervento proposto;
4. **Cronoprogramma** dei lavori;
5. **Costo complessivo stimato** dell'intervento, suddiviso per categorie di lavorazioni;
6. **Piano di manutenzione** con stima dei costi annuali di gestione e manutenzione.

La PEC di trasmissione dovrà riportare nell'oggetto la dicitura **"Manifestazione d'interesse alla sponsorizzazione rotatoria lungo S.P. 117 "Camisana" in Comune di Camisano Vicentino"**.

Art. 9 - Criteri di valutazione dell'istanza

Le richieste che perverranno a seguito della pubblicazione del presente Avviso pubblico, saranno valutate da un'apposita Commissione tecnica, nominata con determinazione dirigenziale dopo il termine di scadenza del presente Avviso.

La Commissione procederà alla valutazione, applicando i criteri ed i relativi fattori riportati nella seguente tabella:

n.	Criteri di valutazione	Sub-peso	Peso
1	adeguatezza: saranno preferite le proposte che si inseriscano nel modo più armonico nel contesto dei luoghi	4	10
2	innovazione: saranno preferite le proposte innovative e non convenzionali, finalizzate alla valorizzazione del luogo e che costituisca identità e riconoscibilità come punto di accesso al centro del paese	3	
3	sostenibilità: saranno preferite soluzioni che comportino la riduzione di consumi di risorse naturali, a basso impatto	3	

	ambientale ed al contenimento dei costi di manutenzione		
--	---	--	--

La Commissione calcolerà la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione ai singoli criteri, e, a suo insindacabile giudizio, determinerà la graduatoria finale dell'iniziativa per la quale è prevista la sponsorizzazione.

La graduatoria sarà approvata con apposito atto dirigenziale.

Il maggiore punteggio assegnabile alle proposte di sponsorizzazioni è di 10/10. La somma dei punteggi per ciascun criterio stabilirà il punteggio finale; la soglia minima di idoneità è stabilita in 6/10.

Prima di procedere alla valutazione delle proposte la Commissione accerterà la completezza della documentazione presentata.

Il giorno e l'ora dell'apertura delle buste contenenti le proposte di sponsorizzazione verrà reso pubblico sul sito Internet istituzionale del Comune.

Art 10 - Vincolo dell'avviso

Il presente avviso non obbliga in alcun modo il Comune di Camisano Vicentino alla stipula del contratto di sponsorizzazione.

Ai proponenti non è dovuto alcun rimborso o indennizzo per le spese eventualmente sostenute.

Art. 11 - Valore della sponsorizzazione – aspetti fiscali

Il valore del contratto di sponsorizzazione sarà quello indicato dal migliore proponente in sede di presentazione della manifestazione di interesse.

Il soggetto che verrà individuato come sponsor potrà godere dei vantaggi fiscali previsti dalla normativa vigente.

Art. 12 - Richiesta chiarimenti e informazioni

Eventuali chiarimenti di qualsiasi natura in relazione al presente avviso possono essere richiesti telefonicamente o mediante posta elettronica all'Ufficio Tecnico – Area Lavori Pubblici del Comune di Camisano Vicentino – tel. 0444/419936, ufficio.tecnico@comune.camisanovicentino.vi.it.

Ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i, l'Amministrazione competente è il Comune di Camisano Vicentino (VI) Piazza Umberto I°, n. 1;

Responsabile del Procedimento: geom. Andrea Nizzetto dell'Area LL.PP.

Art. 13 - Verifiche e Controlli

Il Comune di Camisano Vicentino, a mezzo del proprio personale tecnico, eseguirà controlli periodici per verificare lo stato dell'area e la correttezza degli adempimenti convenuti, riguardo ai contenuti tecnici, quantitativi e qualitativi, riservandosi la facoltà di richiedere, se del caso, l'effettuazione di eventuali prestazioni non rese o, nei casi più gravi, di recedere dal contratto di sponsorizzazione.

Art.14 - Trattamento dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento Europeo UE 2016/679 (GDPR) ss.mm.ii., si forniscono le seguenti informazioni. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Camisano Vicentino.

I dati personali forniti e raccolti verranno trattati anche con l'ausilio di strumenti elettronici ed informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, da parte del personale dell'Amministrazione comunale per le sole finalità inerenti allo svolgimento della selezione ed alla gestione degli eventuali contratti di collaborazione, nel rispetto delle disposizioni vigenti.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria: un eventuale rifiuto a fornire la documentazione ed i dati richiesti per la partecipazione alla presente procedura di selezione, comporterà l'esclusione dalla procedura stessa.

Il presente avviso con i relativi allegati sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Camisano Vicentino.



Il Responsabile Area LL.PP.
geom. Andrea Nizzetto

(documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

Allegato B "Domanda di partecipazione";
Allegato C "Scheda descrittiva rotatoria"